Утверждена на общем собрании

 СНТ «Патриот62» № 1

 от 15 января 2022 г.

Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2022 г. к смете садоводческого некоммерческого товарищества «Патриот62»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поз. | Текущие расходы: членские взносы | Сумма, руб. |
| 1. | П.1 Административные расходы, всего:Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка):Ежемесячная плата за ведение расчетных счетов составляет 500 руб. в месяц (6000 рублей в год);Двенадцать платежных поручений в год по 350 рублей (4200 рублей в год);Транспортные расходы:Поездки в банк, другие поездки 500 рублей в месяц (6000 рублей в год).Госпошлина за регистрацию в ФНС (4000 рублей) с января 2022 года:Регистрации первоначальных документов у нотариуса:Прочие административные расходы:Приобретение канц. товаров-2000 рублей;Покупка новых картриджей-2х1500 рублей (3000 рублей);Изготовление печати и штампа-2х1500 рублей (3000 рублей);Создание интернет сайта st-patriot62.ru (9000 рублей) с июня 2021 года;Содержание интернет сайта-509 рублей в месяц (9700 рублей) с июня 2021 года;Продление работы сайта с июня 2022 годаОформление электронной подписи-3000 рублей |  560003000600042006000400015002000300030009000970016003000 |
| 2. | П.1 Ведение бухгалтерского учета и отчетности:Заключен с бухгалтерской фирмой на составление квартальной бухгалтерской и налоговой отчетности по СНТ, сдача ее в электронном виде в ИФНС и внебюджетные фонды, расчет налогов и сборов, ведение и сдача специальных форм статистического учета. Стоимость услуг 18000 рублей в квартал. |  72000 |
| 3. | П.1 Вознаграждение:Организация работы председателя:Выплата заработной платы председателю предусмотрена ежемесячно в размере 50000 рублей за период с января 2022 года по декабрь 2022 года. |  600000 |
| 4.  | П.1 Налоги и сборы, всего:П. 4.1. На оплату труда ежемесячно начисляются в госбюджет и фонды следующие выплаты и налоги:ПФР-22%;ФСС-2,9%;Фонд медицинского страхование-5,1%;Социальное страхование от несчастных случаев-0,2%;Всего: 30,2%. |  181200(нужно) 73428(факт) 132000 17400 30600 1200  |
| 5 | П.1 Подготовительные работы перед заказом ППТП.5.1 изготовление топографической съемки участкаП.5.2 проектно-изыскательские работы по геодезическому исследованию участка | 160000130000 30000 |
| 6. | П.1 Заказ на изготовление ППТ и ПМТ, всего:П.6.1. проекта планировки территории (ППТ);П.6.2. проекта межевания территории (ПМТ); в ООО «Архитектурное бюро А-студио» | 500000250000250000 |
| 7. | П.1 На основании изготовленных ППТ и ПМТ провести работы кадастрового инженера по разделению территории на, всего:П.7.1. садовые участкиП.7.2. места общего пользования |  400000 200000 200000 |
| 8. | П.1 Заказ на проведение работ по ограждению территории СНТ, всего:П.8.1 забор из оцинкованного профиля С-8, столбы 60х60, три прожилины, столб через 2,5 метра-2450 руб. за п/метр, периметр 2100 метров;П.8.2. две въездные группы, откатные ворота с электроприводом «Стандарт», 75000 руб. за единицу (в стоимость не входит заполнение-профлист и т.д.);в ООО «Завод заборов» |  29700002820000 150000 |
| 9. | П.1 Заказ на проведение работ по организации дорог в СНТ:Первоначально в СНТ необходимо провести около 10 км дорог из щебня, примерная стоимость 5 метровой дороги 30 млн. рублей;ООО «Ас-фал» |  8852000 |
| 10. | П.1 Заказ на проведение работ по подведению электричества:После получения ППТ, проектные работы с Рязанскими электрическими сетями по подключению к подстанции и установка электрических столбов на территории. |  3370000 |
| 11. | П.1 Непредвиденные расходы:Невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть впоследствии. Ориентировочно 1-5% от запланированных расходов. | 420000 |
| 12. | П.1 Всего расходов, рублей | 17473428(факт)17581200(нужно) |

Председатель СНТ «Патриот62»

 О.Д. Кобызов

15 января 2022 г.