Уважаемые члены СНТ!

В настоящее время продолжается работа по оформлению земельных участков.

Изготовлены два основных документа: проект планировки территории (ППТ) и проект межевания территории (ПМТ). Данные документы направлены в главное управление архитектуры Рязанской области для согласования. Срок рассмотрения и согласования поданных документов составляет несколько месяцев. Согласно уставу СНТ общее собрание членов проводится в первую субботу октября, в связи с этим, вопрос о распределении участков среди членов СНТ будет рассматриваться после согласования в главном управлении архитектуры и Росреестре. Ориентировочно январь-февраль следующего года.

Таким образом на плановое собрание у нас остаются следующие вопросы:

1. Утверждение устава СНТ с изменениями в соответствии с ФЗ от 14.07.2022 №312-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд». Устав с изменениями будет размещен на нашем сайте (st-patriot62.ru) и в группе WhatsApp.
2. Утверждение отчетов правления товарищества и председателя товарищества о результатах деятельности за 2022 год.
3. Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) и приходно-расходную смету (ПРС) на 2023 год. ФЭО и ПРС также будут размещены на нашем сайте (st-patriot62.ru) и в группе WhatsApp. На 2023 год запланировано внесение только членских взносов в размере 9300 рублей до 31.03.2023 года.

Предлагаю провести заочное общее собрание членов СНТ 01.10.2022 года.

Вопросы, запланированные по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение отчетов правления товарищества и председателя товарищества
3. Утверждение устава СНТ с изменениями.
4. Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) и приходно-расходную смету (ПРС) на 2023 год.

Результаты общего собрания будут оформлены протоколом на основании опросных листов.

Председатель СНТ «Патриот62» Кобызов О.Д.

эл.почта: Okob1965@icloud.com, WhatsApp (89206333607).